



CV

Magnus Svensson

Födelseår	1969
Utbildning	Tekniskt gymnasium, 4-årig linje- Husbyggnad HTS Övriga utbildningar: Datorstött kalkylering och projektplanering (5 poäng) Betongteknik klass 2 / Ansvarig arbetsledare (75 timmar) PC-Samordnare (2,5 månader) CAD-Utbildning (7 veckor) Diverse utbildningar, symposium vad gäller överlåtelsebesiktningar Diverse fukt- och skadeutredningskurser Fuktmekanik Entreprenadjuridikkurser
Medlem	SBR-Byggingenjörerna / styrelseledamot för Kristianstadsavd
Godkänd/certifierad	Kvalitetsansvarig N (PBL, BBR, BKR, bygglagstiftning) Certifierad besiktningsman överlåtelsebesiktningar enligt SBR-modell
Språk	Engelska: Bra Tyska: Ganska bra
Erfarenhet	Arbetsledning på marklägenheter och flervåningshus Kvalitetsansvariguppdrag på nyproducerade villor Överlåtelsebesiktningar enligt jordabalken Försäljning kontorsmaskiner Försäljning av ventilationsfilter Arbetsledning och kalkylering av ventilationsanläggningar Årligen c:a 150 överlåtelsebesiktningar Slut- och garantibesiktningar av småhus Fukt-, mögel- och skadeutredningar

Nuvarande verksamhet

Byggkontroll I Syd AB

Överlåtelsebesiktningar
Fukt- och skadeutredningar
Slut- och garantibesiktningar
Kvalitetsansvariguppdrag enligt PBL
Fuktmätningar

Tidigare yrkesverksamhet inom byggbranschen**1989-1992****Skanska Syd AB, Kristianstad**
Arbetsledare**1993****Skanska Syd AB, Kristianstad**
Arbetsledare**1995- 1996****Cleanvent & Control AB, Kristianstad**
Försäljning ventilationsfilter
Arbetsledare, kalkylering**1998- 2007****Vånga Fastighets & Byggkonsult AB**
Överlåtelsebesiktningar.
Fukt-, mögel- och skadeutredningar.
Åtgärdsförslag och konsultation beträffande fukt.
Slut- och garantibesiktningar av småhus**2007-****Egen företagare / Byggkontroll I Syd AB**
Överlåtelsebesiktningar
Kvalitetsansvarig uppdrag enligt PBL
Fukt-, mögel- och skadeutredningar
Slut- och garantibesiktningar av småhus

Referensobjekt

Arbetsledare vid uppförande av flervåningshus (4 punkthus på 5-6 våningar) i Kristianstad, odalområdet. C:a 100 lgh.



Arbetsledare vid uppförande av 68 marklägenheter i Kristianstad, odalområdet.



Arbetsledare vid uppförande av 19 marklägenheter i Kristianstad, vid ishallen.



Arbetsledare vid uppförande av kv Riksens Ständer i Kristianstad.



Försäljning av ventilationsfilter till bl a Kristianstad kommun, Akademiska hus, Vasakronan, Helsingborgs lasarett.

C:a 60 kvalitetsansvariguppdrag åt Trivselhus, Sävsjö Trähus, lösvirkesbyggare

>1500 överlåtelsebesiktningar åt främst privatpersoner i samband med köp av fastighet, enligt jordabalken.

2002: Större besiktning inkl radonmätning av Kv
Iföverken 3 i Bromölla

Fukt-, mögel- och skadentredningar i villafastigheter åt
privatpersoner.